



Република Србија
Скупштина општине Прибој
Комисија за планове
Број: 003677377 2026 06781 004 003 060 109
Датум: 07.08.2026. године
П р и б о ј

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр.72/09 , 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 43/13-УС, 50/13-УС, 98/13-Ус , 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 , 37/19-други закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25) и члана 67. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник РС“ број 32/19, 47/25 и 40/26), комисија за планове сачињава:

ИЗВЕШТАЈ

о обављеном јавном увиду у нацрт планског документа
*ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ХОТЕЛА И „WELLNESS SPA“ ЦЕНТРА У ПРИБОЈУ,
БАЊА-СУВО ПОЉЕ*

Седница комисије за планове одржана је 07.08.2026. године у времену од 12,00 до 12,30 часова уз учешће:

Испред Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре:

Вељко Бојовић дипл.прост.план-члан.

Владан Станишић дипл.инж.грађ. - члан

Испред Скупштине општине Прибој:

Екрем Хоџић дипл.инж.арх. - председник и члан комисије,

Елвис Мујовић дипл.инж.грађ – члан,

Татијана Лучић дипл.инж.ел. - члан

Испред обрађивача “ДБА” доо Нови Сад

Маријана Мирковић Гајић, дипл.инж.арх.

Седницом је председавао Екрем Хоџић председник комисије.

Комисији за планове СО Прибој, достављен је захтев председника Општина Прибој од 12.03.2026. године, за давање мишљења о приступању изради плана детаљне регулације, а на иницијативу Деспић Горана из Београда. Комисија за планове дала је позитивно мишљење број 001270381 2026 06781 004 003 060 109 од 16.03.2026. године. Скупштина општине Прибој донела је Одлуку о приступању изради планског документа *ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ ХОТЕЛА И „WELLNESS SPA“ ЦЕНТРА У ПРИБОЈУ, БАЊА-СУВО ПОЉЕ* („Сл. лист Општине Прибој“ број 1/2026). Средства за израду плана обезбедио је инвеститор Горан Деспић у складу са чланом 39. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025). Обрађивач плана је “ДБА” доо Нови Сад, одговорни урбаниста Ђорђе Бајић дипл.инж.арх.

Рани јавни увид обављен је од 25.04.2026 до 09.05.2026. године у трајању од 15 дана, у просторијама Општинске управе Прибој у ул. 12. јануара број 108. Позив заинтересованој јавности објављен је у дневном листу „Блиц“, локалним електронским медијима и на интернет страници општине Прибој. У току раног јавног увида није било примедби. О раном

јавном увиду сачињен је извештај носиоца израде плана, Одељења за урбанизам, грађевинарство, комунално стамбене и имовинско правне послове број 002157586 2026 06781 004 003 350 145 од 11.05.2026. године.

Јавни увид обављен је од 08. 07. до 06. 08. 2026. године у трајању од 30 дана, у просторијама Општинске управе Прибој у ул. 12. јануара број 108. Позив заинтересованој јавности објављен је у дневном листу „Блиц“, локалним електронским медијима и на интернет страници општине Прибој. У току јавног увида није било примедби од стране заинтересоване јавности.

ЗА НАРУЧИОЦА

Елвис Мујовић дипл.инж.грађ.

КОМИСИЈА

Екрем Хоџић дипл.инж.арх.

Владан Станишић дипл.инж.грађ.

Бојовић Вељко дипл.прост.план.

Татијана Лучић дипл.инж.ел.

Елвис Мујовић дипл.инж.грађ.